Type overlast

- Vrachtverkeer
- Geluidsoverlast
- Bouwoverlast

Werkzaamheden & planning

In deze nieuwsbrief geven wij u een prognose van de werkzaamheden. Let op; dit is een tijdsindicatie.

11 juni - Start bouwplaatsinrichting in en rondom bestaande gebouw (Stadhuis)

17 juni t/m 6 juli - Aanbrengen stalen damwand en deels dempen van de gracht t.b.v. bouwplaatsterrein (zie ook bouwplaatsinrichting)

Let op: van 17 juni t/m 6 juli is de Rijkstraat niet toegankelijk voor auto- en vrachtverkeer tussen 07.00 en 16.00 uur (van maandag t/m vrijdag).

24 juni t/m 28 juni - Slopen deel 'Oudbouw'

1 juli t/m 5 juli - Steigerwerk deel 'Oudbouw'

1 juli t/m 1 april - planning steiger voorzijde

Tot 19 juli - Grondwerk/zandaanvulling

19 juli t/m 16 augustus - Bouwvakantie

2 t/m 27 september - Fundex boorstelling

21 t/m 25 oktober - Opbouw torenkraan t.b.v. verticaal transport op bouw/plaatsing mobiele kraan t.b.v. opbouw torenkraan

LET OP: De werkzaamheden starten 's morgens om 07.00 uur. Wij verzoeken u om tijdens de boorwerkzaamheden op gepaste afstand en in ieder geval buiten de bouwhekken te blijven.

Vanaf september zult u rekening moeten houden met veelvuldig vrachtverkeer. In de bouwplaatsinrichting vindt u de aan- en afrijroute van het vrachtverkeer.

Naar verwachting wordt het gehele project eind volgend jaar opgeleverd.

Minder hinder

Voor ons is een project pas geslaagd als het werk zo goed mogelijk kan worden uitgevoerd. Dit betekent niet alleen op de bouw zelf, maar ook in de directe omgeving. Wij zijn gedurende een periode te gast in uw buurt en willen ons dan ook zo goed mogelijk als zodanig gedragen.

Natuurlijk kunnen we niet voorkomen dat u onze aanwezigheid en activiteiten opmerkt, maar we proberen dit zoveel mogelijk te beperken. We noemen dit "Minder Hinder". Klinkt simpel, maar het effect is groot! Duidelijke communicatie is hierin erg belangrijk, immers, u praat toch ook met uw andere buren als zich zaken voordoen? Vandaar dat u met nieuwsbrieven als deze op de hoogte wordt gehouden.

Let op: deze nieuwsbrief wordt éénmalig per post verzonden. Lees hieronder hoe u op de hoogte kunt blijven.

Op de hoogte blijven?

Wilt u deze nieuwsbrief blijven ontvangen? Laat het ons weten door een e-mail te sturen naar **detiidbolsward@frisobouwgroep.nl.** De nieuwsbrief wordt dan digitaal toegestuurd.

Vragen?

Heeft u bouwgerelateerde vragen? Neem Dan contact op met Hugo Landman (uitvoerder Friso Bouwgroep)
E: h.landman@frisobouwgroep.nl
M: 06 - 55 83 53 75

Heeft u overige algemene vragen? Stuur dan een mail naar detiidbolsward@frisobouwgroep.nl of neem rechtstreeks contact op met Siepie Wijbenga van Gemeente Súdwest-Fryslân
E: s.wijbenga@sudwestfryslan.nl
M: 06 - 53 89 18 33

cultuur historisch centrum de tiid · JURRIËNS NOORD · friso aannemingsmaatschappij · pranger-rosier installaties · Gemeente Súdwest-Fryslân · abcnova

Bouwflits #1

Nieuwsbrief realisatie de Tiid

Deze nieuwsbrief is een uitgave van:

JURRIËNS NOORD | friso aannemingsmaatschappij | Gemeente Súdwest-Fryslân

Start bouw 'De Tiid'

Jurriëns Noord en Aannemingsmaatschappij Friso, beide onderdeel van Friso Bouwgroep uit Sneek, hebben de opdracht gekregen voor de verbouw van het voormalige stadhuis van Bolsward tot cultuur historisch centrum 'De Tiid'. Met deze nieuwsbrief brengen wij u als eerste op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en de geplande bouwwerkzaamheden.

Ontmoetingsplek

Het voormalige stadhuis (van ruim 2400 vierkante meter) en de nieuwe ruimtes (van vergelijkbare grootte) worden met elkaar verbonden door een publieksruimte, waarvan een deel de vorm van een atrium krijgt. In de Nieuwe Waag komt een auditorium, met ruimte voor zo'n honderd mensen. Deze zaal moet ook in de avonduren een ontmoetingsplek worden, bijvoorbeeld door het organiseren van lezingen, themabijeenkomsten, tentoonstellingen, educatieve programma's en andere culturele activiteiten.

"Met de realisatie van cultuur historisch centrum 'De Tiid' wordt de geschiedenis van het gebied weer zichtbaar en voelbaar gemaakt".
Wethouder Stella van Gent

De omvangrijke klus is een kolfje naar de hand van Jurriëns Noord en Aannemingsmaatschappij Friso, al meer dan veertig jaar toonaangevend in Noord-Nederland op het gebied van restauratie. Zo restaureerde het bedrijf Hotel Post Plaza aan de Tweebaksmarkt in Leeuwarden en is het nu in het centrum van de Friese hoofdstad bezig met de herbestemming van een voormalige school tot hotel bij het Stadhouderlijk Hof.

"Jurriëns Noord is gespecialiseerd in het werken op binnenstedelijke projecten en heeft veel ervaring met lastig te bereiken bouwlocaties".
Vestigingsdirecteur Douwe Offringa

Kwaliteitsbehoud

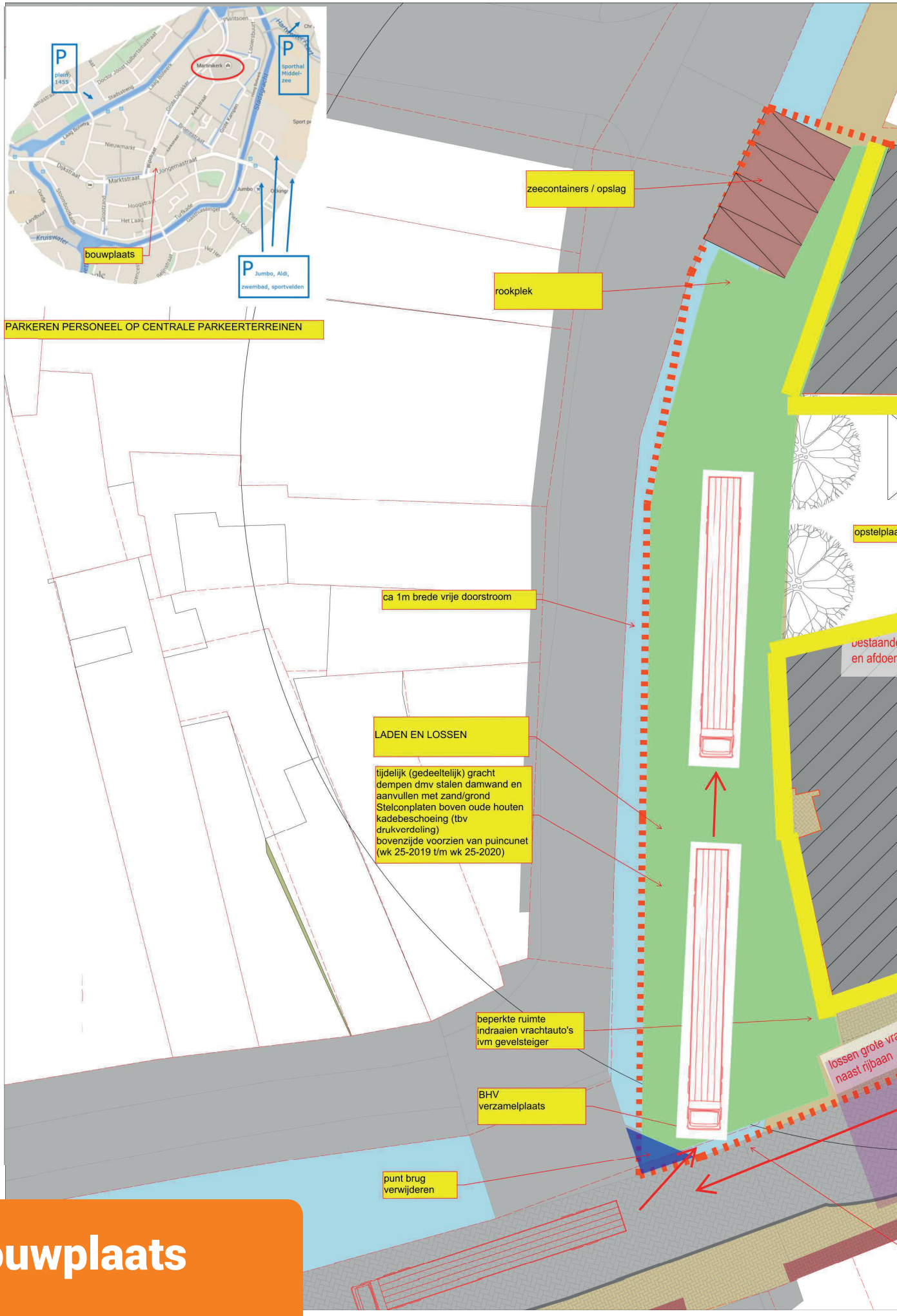
Samen met Adema Architecten uit Dokkum is nagedacht over het kwaliteitsbehoud van de monumentale uitstraling van het stadhuis. Het ontwerp van de nieuwbouw verwijst naar de historische omgeving waarin het stadhuis al ruim 400 jaar staat. "Zo krijgen de nieuwe gebouwen trapgevels en worden de gemetselde gevels zorgvuldig gedetailleerd uitgevoerd", vertelt Offringa. "Ook zal 'De Tiid' door Pranger Rosier Installaties worden voorzien van een warmtepomp en wordt het dak van de nieuwbouw gebruikt voor het plaatsen van 66 zonnepanelen."

Trillingvrij heien

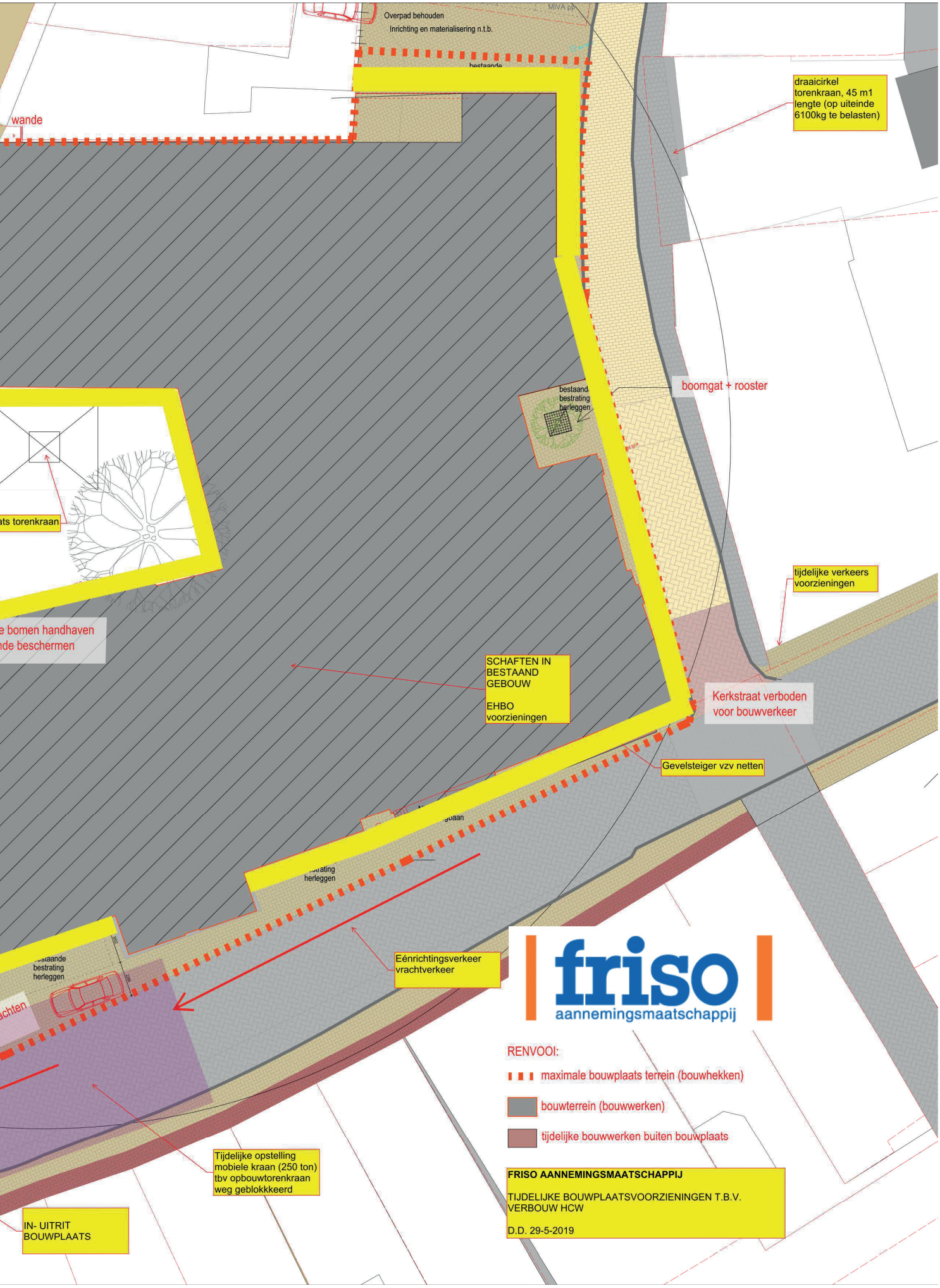
Al meteen na het pinksterweekeinde wordt begonnen met het eerste restauratiewerk. Na de bouwvak is de start van de nieuwbouw. Voor de fundering worden zogeheten grond-verdringende palen gebruikt. Dankzij deze trillingvrije heimethode blijft de overlast beperkt.

Bouwplaatsinrichting

In de binnenzijde van deze nieuwsbrief vindt u een plattegrond van de bouwplaats. Hierop is ook een aan- en afrijroute van het vrachtverkeer weergegeven. Let op: van 17 juni t/m 6 juli is de Rijkstraat niet toegankelijk voor auto- en vrachtverkeer tussen 07.00 en 16.00 uur (van maandag t/m vrijdag).


P
plein 1455
P
Sporthal Middel-zee
Martinkerk
bouwplaats
P
Jumbo, Aldi, zwembad, sportvelden
PARKEREN PERSONEEL OP CENTRALE PARKEERTERREINEN
zeecontainers / opslag
rookplek
ca 1m brede vrije doorstroom
LADEN EN LOSSEN
tijdelijk (gedeeltelijk) gracht dempen dmv stalen damwand en aanvullen met zand/grond
Stelconplaten boven oude houten kadebeschoeing (tbv drukverdeling)
bovenzijde voorzien van puincunet (wk 25-2019 t/m wk 25-2020)
beperkte ruimte indraaien vrachtauto's ivm gevelsteiger
BHV verzamelplaats
punt brug verwijderen
opstelplaa
bestaand
en afdoer
lossen grote vra
naast rijbaan

Bouwplaats


Overpad behouden
Inrichting en materialisering n.t.b.
wande
draaicirkel
torenkraan, 45 m1
lengte (op uiteinde
6100kg te belasten)
boomgat + rooster
bestaand
bestrating
herleggen
ats torenkraan
tijdelijke verkeers
voorzieningen
e bomen handhaven
nde beschermen
SCHAFTEN IN
BESTAAND
GEBOUW
EHBO
voorzieningen
Kerkstraat verboden
voor bouwverkeer
Gevelsteiger vzv netten
herleggen
Eénrichtingsverkeer
vrachtverkeer
bestaande
bestrating
herleggen
achten
Tijdelijke opstelling
mobiele kraan (250 ton)
tbv opbouwtorenkraan
weg geblokkkeerd
IN- UITRIT
BOUWPLAATS
friso
aannemingsmaatschappij
RENVOOI:
maximale bouwplaats terrein (bouwhekken)
bouwterrein (bouwwerken)
tijdelijke bouwwerken buiten bouwplaats
FRISO AANNEMINGSMAATSCHAPPIJ
TIJDELIJKE BOUWPLAATSVOORZIENINGEN T.B.V.
VERBOUW HCW
D.D. 29-5-2019