

Bouwflits #4

Nieuwsbrief realisatie de Tiid



Deze nieuwsbrief is een uitgave van:

JURRIËNS NOORD

friso
aannemingsmaatschappij

Gemeente
Súdwest-Fryslân

Stadhuistoren mogelijk niet stabiel en in delen verwijderd

Op vrijdag 27 september ontstond er beroering in Bolsward vanwege de komst van twee grote hijskranen.

Wat was er aan de hand?

Tijdens de werkzaamheden aan Cultuur Historisch Centrum de Tiid ontstond er onzekerheid over de veiligheid en stabiliteit van de constructie van de toren en de toren zelf. Dezelfde vrijdagmiddag hebben twee kranen een strop om de toren gelegd om dit deel te borgen.

Verder zijn de volgende maatregelen getroffen:

1. Het aanbrengen van een tijdelijke hulpconstructie, om het gewicht van de toren op te vangen en te verdelen;
2. Het aanbrengen van een systeem dat in de gaten houdt of de toren beweegt;
3. Het verwijderen van drie delen van de toren om gewicht te verminderen.



Onder grote publieke- en media belangstelling is op zaterdag 28 september de torenspits (circa 8.000 kilo) verwijderd. Op dezelfde middag is de torenspits op de dieplader naar Sneek vervoerd en opgeslagen op het terrein van bouwgroep Friso. Op woensdag 2 oktober is het deel met het carillon verwijderd. Dat stuk weegt ca. 10.000 kilo. Op dinsdag 8 oktober is het laatste deel met het uurwerk verwijderd. Dat stuk weegt ca. 20.000 kilo. De laatste twee torendelen zijn op dinsdag 8 oktober per schip naar dezelfde locatie in Sneek vervoerd.



De drie torendelen zijn inmiddels 'ingepakt' en beschermd tegen de weersinvloeden. Dat maakt het mogelijk om droog en beschermd de nodige werkzaamheden te doen.

Volg de bouwwerkzaamheden via **LIVE Webcams** op: www.bouw.live

Toen de torendelen op de grond stonden, hebben we goed kunnen zien dat het houtwerk flink was aangetast. Voor ons is dat een bevestiging dat we goed hebben gehandeld. Het was niet te voorspellen of en wanneer er iets met de toren zou gaan gebeuren. Wel is zeker dat er op enig moment een kritiek punt zou zijn ontstaan, met de kans dat de toren zou bezwijken met alle consequenties vandien.



'Op deze plek willen we iedereen bedanken voor het soepel laten verlopen van deze acties. In het bijzonder de mensen die de tegenover het stadhuis wonen en een winkel hebben.'

Wat gaat er nu gebeuren?

We zijn druk bezig om de schade aan de constructie en de torendelen te inventariseren. We moeten eerst bepalen hoeveel er precies beschadigd is. Aan de hand daarvan wordt er een restauratieplan gemaakt.

Dat geeft antwoord op de volgende vragen:

1. Hoe maken we de constructie weer veilig en stabiel?
2. Op welke manier doen we dat? Welke materialen kunnen en mogen we gebruiken en wat moeten en mogen we vernieuwen?
3. Wat gaat dat kosten?
4. Hoe lang gaat het herstel duren?
5. Wie gaan dat doen?
6. Wanneer komen de torendelen weer terug?



Omdat het stadhuis een Rijksmonument is, gaan we zorgvuldig te werk. Er zijn veel partijen bij betrokken. Er is een constructeur die uitrekent hoe sterk de constructie moet zijn om de toren weer veilig en stabiel te maken. Er is een architect die er samen met de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed voor zorgt dat er zoveel mogelijk van het monument behouden blijft. En uiteraard verschillende mensen van de gemeentelijke organisatie, vanuit beheer en onderhoud, zorg voor monumenten en ter voorbereiding van de besluitvorming. Want het zijn uiteindelijk het college van burgemeester en wethouders én de gemeenteraad die hierover de besluiten nemen'

De voorlopige planning is: besluitvorming in de gemeenteraad, in het tweede kwartaal van 2020. Als de raad in kan stemmen met de plannen kan het herstel beginnen. De bouwtijd en het terugplaatsen van de toren schatten we op een jaar

Hoe gaat het verder met de Tijd?

Nieuwbouw




Het boren van de palen is nu klaar. De boorinstallatie is verwijderd en heeft plaats gemaakt voor een torenkraan. Die is nodig om al het materiaal op de juiste plek te brengen. We zijn nu bezig om de fundering voor de nieuwbouw aan te brengen.



Herbestemming

In het bestaande stadhuis is alles wat gesloopt moest worden inmiddels gesloopt. Zo ontstaan er nieuwe grote ruimten, die opnieuw ingericht gaan worden. Er is een nieuwe toegang gemaakt naar de kelder, waar de toiletten komen. In de nieuwe Waag aan de Wipstraat is aanvullend archeologisch onderzoek gedaan. Dat moet omdat we de fundering en de vloer aan gaan passen. Over alle archeologische vondsten die zijn gedaan zullen we later informatie geven.

Type overlast

-  Vrachtverkeer
-  Geluidsoverlast
-  Bouwoverlast

Werkzaamheden & planning

In deze nieuwsbrief geven wij u een prognose van de werkzaamheden. Let op; dit is een tijdsindicatie.



Beton storten - Doorlopende werkzaamheden tot en met week 50 (9 t/m 13 december)



Week 51: - Aanvoer van prefab betonelementen, prefabbetonvloeren en staalconstructie.

Let op: dit zorgt voor meer vrachtverkeer gedurende week 51 van grote materialen.

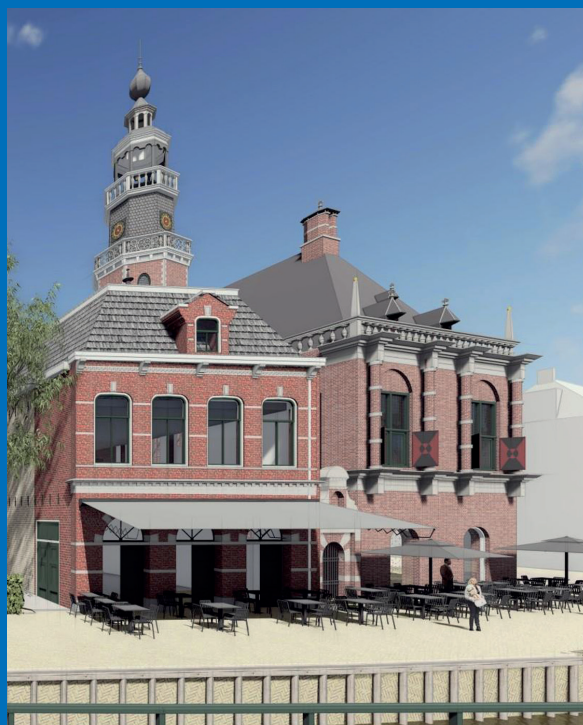


Week 51: Montage van prefab betonelementen, prefabbetonvloeren en staalconstructie.



Doorlopende werkzaamheden: Natuursteen- en metselwerkherstel en gevelherstel.

LET OP: De werkzaamheden starten 's morgens om 07.00 uur. Wij verzoeken u om tijdens de boorwerkzaamheden op gepaste afstand en in ieder geval buiten de bouwhekken te blijven.



Minder hinder

Voor ons is een project pas geslaagd als het werk zo goed mogelijk kan worden uitgevoerd. Dit betekent niet alleen op de bouw zelf, maar ook in de directe omgeving. Wij zijn gedurende een periode te gast in uw buurt en willen ons dan ook zo goed mogelijk als zodanig gedragen.

Natuurlijk kunnen we niet voorkomen dat u onze aanwezigheid en activiteiten opmerkt, maar we proberen dit zoveel mogelijk te beperken. We noemen dit "Minder Hinder". Klinkt simpel, maar het effect is groot! Duidelijke communicatie is hierin erg belangrijk, immers, u praat toch ook met uw andere burens als zich zaken voordoen? Vandaar dat u met nieuwsbrieven als deze op de hoogte wordt gehouden.

Let op: wilt u deze nieuwsbrief ook per mail ontvangen. Lees hieronder hoe u op de hoogte kunt blijven.

Op de hoogte blijven?

Wilt u deze nieuwsbrief blijven ontvangen? Laat het ons weten door een e-mail te sturen naar detiidsbolward@frisobouwgroep.nl. De nieuwsbrief wordt dan digitaal toegestuurd.

Vragen?

Heeft u bouwgerelateerde vragen? Neem dan contact op met Harry Kingma (uitvoerder Friso Bouwgroep)

E: h.kingma@frisobouwgroep.nl

M: 06 - 15 48 69 17

Heeft u overige algemene vragen? Stuur dan een mail naar detiidsbolward@frisobouwgroep.nl of neem rechtstreeks contact op met Siepie Wijbenga van Gemeente Súdwest-Fryslân

E: s.wijbenga@sudwestfryslan.nl

M: 06 - 53 89 18 33

cultuur
historisch
centrum

de
tijd

JURRIËNS NOORD

friso
aannemingsmaatschappij

pranger-rosier
installaties

Gemeente
Súdwest-Fryslân

abcnova
ADVISEURS | PROJECTMANAGERS | PROCESMANAGERS